

PORTAFOLIO DE SERVICIOS



MANTENIMIENTO INDUSTRIAL ENFOCADO EN GESTIÓN DE ACTIVOS

Ayudamos a su industria a obtener el **mejor retorno de sus activos** a través de un mantenimiento especializado que eleve su **confiabilidad y rendimiento**.



EXPERIENCIA ACREDITADA AL SERVICIO DE SUS RESULTADOS



Nuestros servicios de **inspección y mantenimiento industrial**, se enfocan en la **gestión de activos** para maximizar su producción y el retorno de la inversión.

MÁS DE 25 AÑOS EN MANTENIMIENTO ESPECIALIZADO

Contamos talento 100% colombiano que valora el impacto que tiene el mantenimiento en los **resultados productivos**.

RECORD EN SEGURIDAD

Estamos comprometidos con **altos estándares** y trabajamos por mantener un historial de accidentalidad del cual estamos orgullosos.

CERTIFICACIONES

Las **metas competitivas** de nuestros clientes son nuestra prioridad por eso certificamos la calidad de nuestro trabajo.

BALANCE COSTO - BENEFICIO

Nuestra compañía provee planes de gestión y de mantenimiento integrales, enfocados en **maximizar la producción durante todo el ciclo de vida de cada uno de sus activos productivos** a costos competitivos.

SINTONIZADOS CON LOS RETOS DEL SECTOR

Somos conscientes de la importancia de contar con un **portafolio especializado** en las necesidades del sector Petroquímico - Plástico. Hacemos parte del Clúster de Mantenimiento Competitivo de Bolívar.



TABLA DE CONTENIDO

04	TRAYECTORIA
05	NUESTRAS SOLUCIONES EN MANTENIMIENTO Y SERVICIOS DE SOPORTE
16	EQUIPOS
17	VOCACIÓN Y NORTE
18	ESTÁNDARES E INDICADORES DE DESEMPEÑO
19	TALENTO HUMANO
20	VALORES Y POLÍTICAS
21	ALIADOS ESTRATÉGICOS
22	MEDIOS DE CONTACTO

TRAYECTORIA Y CLIENTES

Hemos crecidos de la mano del sector energético con ENERCOL, y del sector petroquímico con Propilco, hoy Esenttia, y Ecopetrol.

Desde el año 2000 hemos trabajado en el **mantenimiento de plantas** de proceso para la producción de polipropileno, polietileno y masterbach, evolucionando con las innovaciones y exigencias del mercado.

Formulamos estrategias de mantenimiento para la **gestión de sus activos productivos y ejecutamos el mantenimiento preventivo, correctivo y predictivo, así como intervención en las paradas programadas.**



Realizamos mantenimiento a los siguientes equipos:

- Compresores Reciprocantes hasta 2500 KW
- Compresores centrífugos hasta 8000 KW
- Reductores de velocidad Cajas de engranajes hasta 7500KW
- Extrusoras de proceso 7500 KW
- Bombas centrífugas Horizontales y verticales hasta 500 hp
- Mantenimiento a Válvulas rotatorias
- Transportadores de banda
- Transportadores de tronillo
- Sistema neumático de transporte de sólidos
- Bombas centrífugas para calderas
- Sellos mecánicos
- Agitadores
- Intercambiadores de calor
- Intercambiadores de calor de Placas
- Bombas de vacío
- Torres y tanques
- sistemas de tuberías
- Mantenimiento a líneas de vida
- Mantenimiento a válvulas de proceso
- Mantenimiento y calibración a válvulas de seguridad
- Lubricación general
- Mantenimiento predictivo basado en análisis de vibraciones}
- Análisis de estado y performance de Compresores reciprocantes (Prognost)
- Control y análisis de vibración continua a equipos críticos (System I)



NUESTRAS SOLUCIONES EN MANTENIMIENTO PARA SU NEGOCIO

**MANTENIMIENTO
CORRECTIVO**

**FORMULACIÓN DE
ESTRATEGIAS DE
MANTENIMIENTO
PARA LA GESTIÓN
DE ACTIVOS**

**PLANEACIÓN Y
ADMINISTRACIÓN
DE PARADAS**



**MANTENIMIENTO
PREVENTIVO**

**MANTENIMIENTO
PREDICTIVO**

**CONFIABILIDAD
CENTRADA EN
LUBRICACIÓN-
MANTENIMIENTO
PROACTIVO**



Las intervenciones en las plantas y equipos corresponden a una estrategia de gestión que busca garantizar la operación a las capacidades para las que fueron diseñados.

FORMULACIÓN DE ESTRATEGIAS DE MANTENIMIENTO PARA LA GESTIÓN DE ACTIVOS

Revisamos su **estrategia de mantenimiento** en el **ciclo de vida del activo**, analizando sus planes preventivos y de monitoreo de condiciones, y hacemos ajustes acordados con el cliente en busca de mejora de la confiabilidad en procura de un mejor balance **costo-desempeño**.

Afianzamos sus procesos básicos del mantenimiento. **Identificamos la brecha vs. las mejores prácticas** y ajustamos los procesos de Inspección, planeación/programación, ejecución, análisis y de mejora continua.



Garantizamos la operatividad de los equipos mecánicos, eléctricos e instrumentos, a través de la ejecución del programa de mantenimiento preventivo, inspecciones de funcionamiento y seguridad. Hacemos los ajustes, reparaciones menores, análisis, limpieza, lubricación y calibración a equipos y maquinaria industrial.

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Ejecutamos el mantenimiento preventivo en las especialidades **mecánica, eléctrica, lubricación e instrumentación**.

Efectuamos **inspecciones planificadas** con frecuencias determinadas por la estrategia con el fin de garantizar condiciones de operación óptimas.

Nuestro equipo humano posee la **experiencia** y cumple con las **certificaciones** legales vigentes que los acreditan como profesionales idóneos en cada especialidad.



La confiabilidad del equipo es clave para maximizar su utilización y la producción al mejor costo posible. En el equipo rotativo la lubricación es la vida de este tipo de activos, y solamente mediante un **programa integral de confiabilidad** centrada en lubricación es posible garantizar la correcta acción del lubricante para evitar desgastes y fallas prematuras.

CONFIABILIDAD CENTRADA EN LUBRICACIÓN- MANTENIMIENTO PROACTIVO

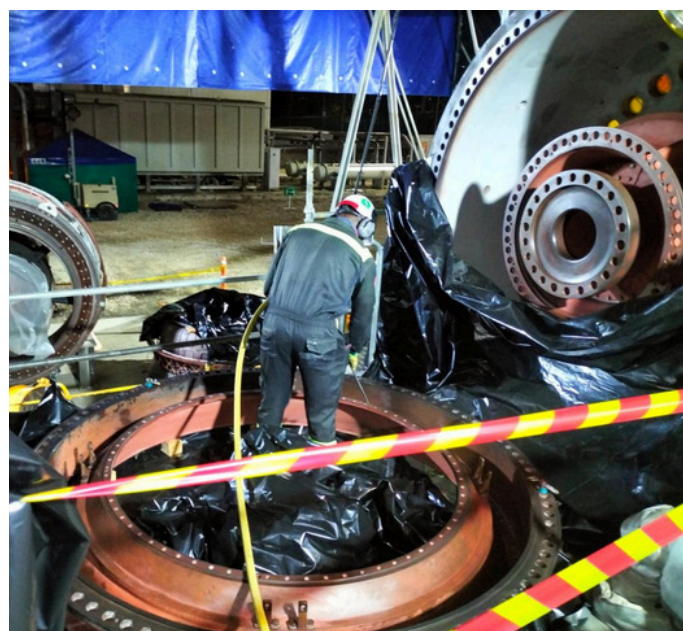
Selección del lubricante (aceite o grasa).

Monitoreo de condiciones a través de técnicas como **Ultra-Sonido, temperatura y vibraciones**.

Análisis de muestras de aceite (normas ISO y ASTM) a través de técnica de interpretación sistemática (SACODE) utilizados por NORIA Lubricación.

Ajuste proactivo de condiciones para una operación óptima, como niveles, calidad de niebla, cantidad y frecuencia para el engrase manual o en sistemas automáticos.

TRABAJOS DE LUBRICACIÓN POR NIEBLA Y CONTROL DE CONTAMINACIÓN DE LUBRICANTES EN TURBOMAQUINARIA (FILTRACIÓN DE ACEITES)







Inspeccionamos el estado de los equipos rotativos de planta, monitoreamos la tendencia de la condición de éstos, y mediante el análisis, hacemos detección y predicción de los posibles daños. Implementamos **muestreos, registros y análisis de variables**.

MANTENIMIENTO PREDICTIVO

Contamos con un equipo humano capacitado en las **técnicas de monitoreo** de condiciones tales como Vibraciones, Termografía y Ultrasonido.

Nuestros profesionales tienen la capacidad de hacer **análisis de datos y tendencias**, recomendar ajustes e intervenciones de acuerdo a los resultados.

Basados en análisis de aceites bajo normas ASTM o ISO mediante el sistema SACODE, determinamos la condición del aceite que revela posibles problemas que nuestro personal puede **diagnosticar y emitir recomendaciones para su corrección**.



La ejecución exitosa de la estrategia de mantenimiento de los activos productivos es tan importante como la estrategia misma. Es por ello que ponemos especial atención en la **planeación, programación y ejecución de las paradas programadas** en planta o equipo.

La ejecución de un mantenimiento con calidad es garantía del desempeño futuro de cada uno de sus activos productivos.

PLANEACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE PARADAS

Tenemos la capacidad de proveer planes debidamente balanceados para asegurar el éxito en seguridad, calidad, tiempo, recursos, y costos.

Contamos con la supervisión y el **equipo técnico competente**, con habilidades de liderazgo y técnica, que permiten una ejecución impecable de la labor programada.

Proveemos el seguimiento y control de la ejecución de la parada para identificar desviaciones y ejecutar acciones para corregir.



Trabajamos por garantizar la operatividad de los equipos mecánicos, eléctricos e instrumentos, reparando o sustituyendo elementos que no funcionan adecuadamente como consecuencia de su mal estado, siguiendo las recomendaciones que se generen de los mantenimientos preventivo, predictivo, o por averías fortuitas.

Brindamos un completo servicio **desde el diagnóstico hasta la implementación de planes de mejoramiento.**

MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Tenemos las capacidades para diagnosticar y recomendar intervenciones imprevistas dentro del plan de trabajo.

Nuestro equipo humano posee las capacidades técnicas para ejecutar las intervenciones requeridas para corregir el imprevisto.

Ejecutamos los análisis de falla respectivos para **identificar la posible causa raíz del problema**, recomendamos e implementamos mejoras técnicas y administrativas del caso para prevenir futuros fallos.

SERVICIOS TRANSVERSALES

SERVICIO DE INSPECCION Y MANTENIMIENTO VALVULAS DE PROCESO



CONTAMOS CON PERSONAL CERTIFICADO



Inspección y mantenimiento de **Válvulas de Proceso** tipo **Esfera** accionadas con control neumático de 1 a 14 pulgadas.

Entrega de constancia de cumplimiento de requerimientos de ley.



Inspección y mantenimiento de **Válvulas de Proceso Mecánicas** de accionamiento manual de tipo Esfera, de Compuerta, de Tapón, Globo y Mariposa.



Mantenimiento y Calibración de **Válvulas de Seguridad** de 1/4 a 12 pulgadas.

COTICE SIN COMPROMISO:
miguel.gomez@gomezmantilla.co
director_obra@gomezmantilla.co
304 3804478
Cartagena . Colombia



SERVICIO DE INSPECCION Y MANTENIMIENTO SISTEMAS DE LINEAS DE VIDA



✓ CONTAMOS CON PERSONAL CERTIFICADO

**Inspección, mantenimiento e
instalación de reemplazos de:**

- . Puntos de Anclaje
- . Línea de Vida Horizontal Flexible
- . Línea de Vida Horizontal Rígida
- . Línea de Vida Hrz. Rígida suspendida
- . Línea de Vida Vertical Flexible
- . Estructura Metálica con
Línea de Vida

Entrega de constancia de
cumplimiento de
requerimientos de ley.



COTICE SIN COMPROMISO:
miguel.gomez@gomezmantilla.co
director_obra@gomezmantilla.co
304 3804478
Cartagena . Colombia



EQUIPOS

Estamos especializados en el mantenimiento de:

Compresores Reciprocantes hasta 2500 KW
Compresores centrífugos hasta 8000 KW
Reductores de velocidad Cajas de engranajes hasta 7500KW
Extrusoras de proceso 7500 KW
Bombas centrifugas Horizontales y verticales hasta 500 hp
Mantenimiento a Válvulas rotatorias
Transportadores de banda
Transportadores de tronillo
Sistema neumático de transporte de solidos
Bombas centrifugas para calderas
Sellos mecánicos
Agitadores
Intercambiadores de calor
Intercambiadores de calor de Placas
Bombas de vacío
Torres y tanques
sistemas de tuberías
Mantenimiento a líneas de vida
Mantenimiento a válvulas de proceso
Mantenimiento y calibración a válvulas de seguridad
Lubricación general
Mantenimiento predictivo basado en análisis de vibraciones}
Análisis de estado y performance de Compresores reciprocantes (Prognost)
Control y análisis de vibración continua a equipos críticos (System I)

VOCACIÓN Y NORTE

MISIÓN

Prestar servicios de mantenimiento industrial especializado enfocados en la gestión de activos para maximizar la producción, el retorno de la inversión y confiabilidad de los equipos de nuestros clientes, contando con un talento humano de alta experiencia, calificado y comprometido con la protección del medio ambiente, la salud y la seguridad.

VISIÓN

Para el año 2028, GOMEZ MANTILLA SAS desea convertirse en una empresa centrada en el cliente, reconocida por la prestación del servicio de mantenimiento industrial especializado y gestion de activos, rentable que genere valor, confianza y seguridad a sus clientes.



ESTÁNDARES E INDICADORES DE DESEMPEÑO



SEGURIDAD

Record de accidentalidad en los últimos tres años de **cero incidentes ocupacionales y cero pérdidas materiales.**



HSE

Porcentaje prom. de los últimos tres años del cumplimiento del plan de HSE: 98,9.

100% de cobertura y cumplimiento en los planes de capacitación.



PLAN DE MANTENIMIENTO

Altos índices de evaluación en el cumplimiento de los planes de inspección de mantenimiento Preventivo, Correctivo y Trabajo en Alturas.

CUMPLIMOS CON LOS PROTOCOLOS DE EMERGENCIAS Y BIOSEGURIDAD



BIOSEGURIDAD

Nuestro Protocolo de Bioseguridad cuenta con la aprobación de las autoridades competentes.



BRIGADA DE EMERGENCIA

Contamos con una brigada de emergencia capacitada para responder ante los eventos que comprometan la seguridad.

TALENTO ORGULLOSAMENTE LOCAL



**"GM SAS, la familia
de las familias"**



BIENESTAR LABORAL

Trabajamos en crear condiciones que favorecen el desarrollo integral de nuestro equipo de colaboradores y el mejoramiento de la calidad de vida de su núcleo familiar.

VALORES Y POLÍTICAS

Centrados en el Cliente

Trabajamos por seguir siendo para nuestros clientes un aliado 100% confiable, sintonizados con sus necesidades y comprometidos con sus retos. Nuestro crecimiento está dirigido a las áreas y oportunidades de innovación que le aporten valor.

Trabajo en Equipo

Apoyamos el talento del equipo, velando por la equidad, con la convicción de que uniendo nuestros esfuerzos logramos mayores y mejores resultados que a través de la labor individual.

Respeto

Procuramos un ambiente de trabajo dinámico, positivo y seguro, donde se valora el aporte de todos en los logros alcanzados. Tratamos a nuestros grupos de interés con consideración y sensibilidad social.

Compromiso con el Medio Ambiente

Motivamos a nuestro equipo de trabajo a adoptar una postura que refleje sus valores ambientales de preservar la naturaleza, practicar los principios de economía circular y ser comunicadores de las bondades de la sostenibilidad para el desarrollo de nuestro país.

Ética

Llevamos a cabo nuestra labor con integridad, siguiendo nuestra Política Anticorrupción y siendo consistentes en nuestras actuaciones. Nos comunicamos con honestidad y transparencia con nuestros clientes y demás actores de nuestro entorno.

Pasión por la Mejora Continua

Siempre buscamos ser más competitivos apoyándonos en los pilares de la prevención y la optimización de procesos para cumplir los compromisos adquiridos con nuestros clientes superando sus expectativas.

Confianza

Creemos en el actuar de nuestro equipo, inspirado en los valores compartidos, teniendo el norte en el cumplir de nuestra misión y visión corporativa.

Nuestros valores y Políticas están alineados con los Objetivos de Desarrollo Sostenible de las Naciones Unidas.



Consulte nuestro CÓDIGO DE CONDUCTA en www.gomezmantilla.com.

- POLÍTICA DE ÉTICA
- POLÍTICA DE DERECHOS HUMANOS
- POLÍTICA DE CONFLICTO DE INTERESES
- POLÍTICA DE CONTROL DE FRAUDE
- POLÍTICA DE EQUIDAD E IGUALDAD DE OPORTUNIDADES
- POLÍTICA DE RESPONSABILIDAD SOCIAL LABORAL
- POLÍTICA DEL SISTEMA DE AUTOCONTROL Y GESTIÓN DEL RIESGO LAFT
- POLÍTICA Y MARCO DE GESTIÓN SOCIAL
- POLÍTICA TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES

ALIADOS ESTRATÉGICOS



Servicios de mecanizado industrial, construcción, reconstrucción, montajes y estructuras y balanceo dinámico computarizado de partes metalmecánicas de diferente tipos de materiales y equipos industriales rotativos para el sector industrial, naval, petrolero y de servicios.



- . Gerencia, Diseño y Consultoría de Proyectos
- . Obras de Ingeniería, Civiles y Urbanismo:
 - Proyectos Habitacionales e Inmobiliarios
- . Fases del Proyecto:
 - Planeación
 - Anteproyecto y Factibilidad
 - Consolidación (o Formulación)
 - Producción del Proyecto, Planos y Aprobaciones
 - Ejecución y Cierre
- . Servicios de Ejecución y Control:
 - Construcción de Obras
 - Supervisión Técnica e Interventoría (Inspección y Control)



Gomez Mantilla S.A.S.



GM SAS Mantenimiento Industrial Mamonal CTG



gm_mantenimientoindustrial



CONTÁCTENOS

para programar una visita a sus instalaciones y asesorarle en las soluciones acordes a los desafíos de su industria.

miguel.gomez@gomezmantilla.co

director_obra@gomezmantilla.co

Móvil: 304 3804478

Cra. 1a. # 13-52 Edif. Scorpius Bocagrande,
Cartagena . Colombia

www.gomezmantilla.com

